



**ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO E HABITAÇÃO**

**DIVULGAÇÃO DAS PROPOSTAS APROVADAS NA III CONFERÊNCIA
MUNICIPAL DA CIDADE DE PINHEIRO – MA**

A Prefeitura Municipal de Pinheiro, através da Secretária Municipal de Urbanismo e Habitação, informa à população as propostas aprovadas na III Conferência Municipal da Cidade de Pinheiro, realizada no dia 23 de maio de 2025, no auditório do IEMA Pleno. A conferência teve como objetivo discutir, avaliar e propor soluções para os desafios urbanos do município, com foco na sustentabilidade, inclusão social e participação popular.

Durante o evento, foram construídas diversas propostas com a colaboração de representantes da sociedade civil, poder público e movimentos sociais. Entre elas, quatro propostas foram escolhidas para representar Pinheiro na Conferência Estadual das Cidades. As demais propostas, embora não votadas para a etapa estadual, serão consideradas como diretrizes fundamentais para o planejamento urbano e ambiental da cidade, bem como para a formulação de políticas em nível municipal e nacional.

PROPOSTAS APROVADAS PARA A ETAPA ESTADUAL

♦ **MOBILIDADE URBANA**

Criação do Estatuto do Pedestre.

- Estabelece diretrizes para garantir a segurança, acessibilidade e valorização do pedestre nos espaços urbanos.

♦ **HABITAÇÃO**

Implementar políticas públicas voltadas à população em situação de vulnerabilidade, tanto na zona urbana quanto na rural, por meio da regularização fundiária, com a definição de limites territoriais claros entre bairros e povoados.

- Propõe a titulação de terras e definição territorial clara para inclusão de comunidades vulneráveis nas políticas públicas.



**ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO E HABITAÇÃO**

♦ PLANEJAMENTO URBANO

Revitalização de canais urbanos com saneamento e requalificação ambiental no Maranhão.

- Criação de programa estadual integrado de saneamento e requalificação ambiental para canais urbanos degradados.

♦ SANEAMENTO AMBIENTAL

Criação do Índice Estadual de Desenvolvimento do Saneamento Urbano.

- Ferramenta para avaliar o desempenho dos municípios maranhenses nas áreas de água, esgoto, drenagem e resíduos sólidos.

PROPOSTAS DE CUNHO MUNICIPAL

Essas propostas são voltadas diretamente à gestão e desenvolvimento local e poderão ser integradas aos instrumentos municipais, como o Plano Diretor e as políticas públicas de urbanismo, habitação e meio ambiente:

- Criação de um Plano de Mobilidade Urbana para Pinheiro;
- Regulação das calçadas e passeios públicos da Rua Grande;
- Produção de vassouras ecológicas pelos catadores;
- Proteção das margens do Rio Pericumã;
- Criação de uma Área de Preservação Ambiental (APA) na cidade de Pinheiro;
- Prevenção e controle das ocupações irregulares nas áreas de preservação no Campo de Pinheiro;
- Atualização participativa do Plano Diretor Municipal;
- Implantação de uma eco-barreira na Vala do Gabião;
- Gestão do descarte de seringas no lixão;
- Regularização do descarte de resíduos por caminhões limpa-fossa no lixão;
- Fortalecimento da gestão do material reciclável pelos catadores;
- Implementação de programas municipais de educação para o trânsito;



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO E HABITAÇÃO

- Desenvolvimento de projetos relacionados ao sistema de esgoto da cidade de Pinheiro;
- Criação de estudo de análise da qualidade da água fornecida pelas escolas e hospitais;

PROPOSTAS DE CUNHO FEDERAL / NACIONAL

Estas propostas possuem abrangência mais ampla e poderão ser encaminhadas às esferas estadual e federal como sugestões para políticas públicas em todo o país. Também podem inspirar ações locais articuladas com os governos estadual e federal:

- Implantação de aterros sanitários regionalizados;
- Instalação de usinas regionais de reciclagem de resíduos sólidos;
- Ampliação dos projetos de triagem e reciclagem;
- Garantia de auxílio emergencial aos catadores no período de chuvas;
- Criação de legislação estadual para garantir aposentadoria aos catadores;
- Ampliação de programas de moradias dignas;
- Estabelecimento de convênios entre Estado, União e municípios para moradias em áreas da União;
- Programa estadual para limitar ocupações irregulares em Áreas de Preservação Permanente (APPs);
- Gestão compartilhada e manutenção periódica de estruturas hídricas (como comportas);
- Fortalecimento da mobilidade urbana sustentável e inclusiva;
- Integração metropolitana e regional dos sistemas de transporte público;
- Erradicação do esgoto a céu aberto nos municípios;
- Erradicação dos lixões a céu aberto nos municípios;



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO E HABITAÇÃO

Essas propostas são fruto da escuta ativa e da construção coletiva de soluções para o presente e o futuro de Pinheiro. Sua implementação, em todas as esferas, representa um passo firme em direção a uma cidade mais justa, sustentável e participativa.

SINVAL SOARES MARQUES

Secretário Municipal de Urbanismo e Habitação

Matrícula 071/2025